

Box 742  
 251 07 Helsingborg

**Vid förfrågan kontakta**

 Göran Prahl 0411-33 93 07  
 Simon Lindström 0411-33 93 04  
 Företagsärenden Ystad 0411-33 93 00  
 Skadeärenden 0411-33 80 00

 Bostadsrättsför. Lilla Vik Astrakan  
 c/o Eva Alnebo  
 Björkslingan 11  
 764 92 Väddö


<i>Försäkringen gäller</i>	fr o m 2020-01-01 t o m 2020-12-31
<i>Ersatt försäkring</i>	2393185*06
<i>Försäkringstagare</i>	Bostadsrättsför. Lilla Vik Astrakan
<i>Organisationsnummer</i>	769610-5902
<i>Försäkrad verksamhet</i>	Fastighetsinnehav
<i>Avvikande fakturaadress</i>	Brf Lilla Vik Astrakan Eva Alnebo Björkslingan 11 764 92 Väddö

<b>Egendomsförsäkring</b>	<b>Byggnadsår</b>	<b>Försäkringsbelopp</b>
---------------------------	-------------------	--------------------------

 Försäkrade skadehändelser, se villkoren A.11-16 och 22  
 i villkor V 066.

**Simrishamn kn, Rörum 67:82, Rörum 6782**

1 Fastighet (f.d. hotellbyggn)	1985	Fullvärde
2 Fastighet (567 kvm.)	1985	Fullvärde
3 Fastighet (243 kvm)	1985	Fullvärde
4 Förråd/Garage <i>Soprum</i>	1985	Fullvärde

*48 m<sup>2</sup>*

 Skadedjursförsäkring träskadeinsekter ingår för byggnad 1-4  
 Anticimex är försäkringsgivare för denna försäkring.  
 Tel 042-495 45 00, 040-693 61 00

 Sanering av skadedjur ingår för byggnad 1-4  
 Försäkringen gäller dock inte för byggtekniska åtgärder  
 som t ex upptagning av väggar, golv eller tak.  
 Anticimex är försäkringsgivare för denna försäkring.  
 Tel 042-495 45 00, 040-693 61 00

 Hyresförlustförsäkring ingår enligt B2  
 med ansvarstid 24 månader

Byggnad 4 saknar vatten- och värmeledning

 Maskinförsäkring för byggnad punkt 1-3 ingår enligt  
 villkor MA01.

**Ansvarsförsäkring**

Gäller vid skadeståndskrav enligt C i villkoren

## Länsförsäkringar Skåne

<b>Postadress</b>	<b>Besök</b>	<b>Telefon</b>	<b>Fax</b>	<b>Bankgiro</b>	<b>Plusgiro</b>	<b>Org nr</b>	<b>Styrelsens säte</b>
Box 742	Södergatan 15	042-633 80 00		312-3908		543001-0685	Helsingborg
251 07 Helsingborg						F-skattebevis finns	
www.lansforsakringar.se		E-post: info.skane@lansforsakringar.se					

da61e9b2-2533-45a6-bbaf-e4960a7e68a9

2111-726

TO110

Högsta ersättning	
- per skada	10 000 000 kr
- per försäkringsår	20 000 000 kr

#### Rättsskyddsförsäkring Byggnad

---

Gäller vid tvist med motpart som har hemvist inom Norden eller som avser fastighet belägen inom Norden enligt villkor V825.

Högsta ersättning	
-per tvist	5 basbelopp
-per försäkringsår	30 basbelopp

#### Bostadsrättsförsäkring

---

Försäkringen gäller för skada på egendom enligt villkor V 513.

Högsta ersättning	
- egen bekostad fast inredning	Fullvärde
- övrig skada på bostadsrättslägenheten	Fullvärde
- uthus och garage	150 000 kr F
- tomtmark	50 000 kr

Bostadsrättsförsäkringen gäller utan rätt till efterskydd.  
Försäkringen gäller för 29 st lägenheter.

#### Självrisk / Karens

---

Egendomsförsäkring	20 % av basbeloppet
Ansvarsförsäkring	10 % av basbeloppet
Rättsskyddsförsäkring Byggnad	0,5 basbelopp samt 30 % av kostnaderna över 0,5 basbelopp
Bostadsrättsförsäkring	1 500 kronor, dock gäller 3 000 kronor vid läckageskador

För vissa skador kan andra självrisker gälla.  
Detta framgår av villkoren.

#### Försäkringsvillkor

---

Fastighetsförsäkring	V 066:16
Maskinförsäkring för byggnad	Ma 01:4
Krisförsäkring	V 208:7
Bostadsrättsförsäkring	V 513:8
Rättsskyddsförsäkring	V 825:17

Skadedjursförsäkring - Träskadeinsekter  
Sanering av skadedjur - Ohyresbekämpning

V 830:5(50)  
V 901:7(50)

Inga villkor har tillkommit eller ändrats.

Försäkringsvillkoren finns att hämta på vår hemsida.  
[www.lansforsakringar.se/skane](http://www.lansforsakringar.se/skane)

Villkoren kan också beställas på hemsidan eller via din  
kontaktperson.

Med komplettering av villkor V066 gäller försäkringen inte  
för den underhållsskyldighet bostadsrättshavaren har  
enligt bostadsrättslagen eller föreningens stadgar.  
Försäkringen gäller inte heller för inredning och standard  
utöver föreningens ursprungliga.

#### **För försäkringen gäller**

---

Självriskan är 1 prisbasbelopp utöver annars gällande  
självrisk vid skada på byggnad genom vätskeutströmning  
- från skikt avsett att förhindra utströmning,  
t ex våtisolering eller kakelbeklädnad, inklusive  
anslutningar och genomföringar  
- från ledningssystem med anslutna anordningar, isolering  
eller kylanläggning, om läckaget orsakats av  
åldersförändringar eller uppenbart eftersatt underhåll.

#### **Särskilda upplysningar**

---

Ej momsredovisningskyldighet

Med basbelopp avses prisbasbelopp.  
Prisbasbeloppet för år 2020 är 47 300 kr.

#### Länsförsäkringar Skåne

**Postadress**Box 742  
251 07 Helsingborg[www.lansforsakringar.se](http://www.lansforsakringar.se)**Besök**

Södergatan 15

**Telefon**

042-633 80 00

**Fax**E-post: [info.skane@lansforsakringar.se](mailto:info.skane@lansforsakringar.se)**Bankgiro**

312-3908

**Plusgiro****Org nr**

543001-0685

F-skattebevis finns

**Styrelsens säte**

Helsingborg



Box 742  
251 07 Helsingborg

## Faktura

Avseende premieinbetalning  
Fastighetsförsäkring  
Fakturanr 2393185\*07Utskriftsdatum  
2019-12-06  
Sid 1 (2)

## Vid förfrågan kontakta

Göran Prahl 0411-33 93 07  
Simon Lindström 0411-33 93 04  
Företagsärenden Ystad 0411-33 93 00  
Skadeärenden 0411-33 80 00Brf Lilla Vik Astrakan  
Eva Alnebo  
Björköslingan 11  
764 92 Väddö

724

Försäkringstagare Bostadsrättsför. Lilla Vik Astrakan  
Organisationsnummer 769610-5902  
Försäkringsställe Simrishamn kn, Rörum 67:82  
Ersätter fakturanr 2393185\*06

## Premie

Kronor

Årspremie 34 853  
Hänsyn har tagits till tidigare inbetalningar.

Premie för tiden fr o m 2020-01-01 t o m 2020-12-31

Premie att betala 34 853

Beloppet ska betalas senast 2020-01-01

Fortsättning på nästa sida

## Länsförsäkringar Skåne

Postadress	Besök	Telefon	Fax	Bankgiro	Plusgiro	Org nr	Styrelsens säte
Box 742 251 07 Helsingborg www.lansforsakringar.se	Södergatan 15	042-633 80 00		312-3908		543001-0685 F-skattebevis finns	Helsingborg

E-post: info.skane@lansforsakringar.se

 bankgirot

## INBETALNING/GIRERING AVI

Med denna avi kan du betala på alla bankkontor eller via

\* Bankgiro \* Privatgiro \* Sparbanksgiro  
\* Personkonto \* Balanskonto

Inbet avgift (ifylls av banken)

OCR

29738 aug 01 BG 130 OCR spec

Om du inte använder detta inbetalningskort måste  
betalningsreferens anges för varje faktura vid betalning.

Betalningsavsändare

Bostadsrättsför. Lilla Vik Astrakan

Premie för din försäkring 2393185\*07

Referensnummer 650239318500755

Beloppet ska betalas senast 2020-01-01

Från bankgiro nr (vid girering)

Till bankgiro nr

875-1273

Betalningsmottagare

LÄNSFÖRSÄKRINGAR SKÅNE

VAR GOD GÖR INGA ÄNDRINGAR

MEDDELANDEN KAN INTE LÄMNAS PÅ AVIN

DEN AVLÄSES MASKINELLT

Referensnr

Kronor

öre

# 650239318500755 # 34853 00 2 &gt;

8751273#41#